

## Forslag til kendelse for den private fællesvej Vr. Janderupvej 11- 47

### Vejens beliggenhed og matrikelforhold

Vejen går fra den offentlige del af Vr. Janderupvej ca. 1500 lbm mod nord, nordvest til det østlige skel af matr.nr. 46a.

### Grundlag

Forslaget til kendelse er udarbejdet på følgende baggrund:

Henvendelse fra ejeren af Vr. Janderupvej 47 med anmodning om afholdelse af vejsyn vedrørende istandsættelsen og den fremtidige vedligeholdelse af Vr. Janderupvej.

### Vejberettigede lodsejere af Vr. Janderupvej

Følgende ejendomme er vejberettigede:

Navn og Adresse	Beliggenhed	Matr. nr.
Per Baggesgaard Billumgårdevej 31 6852Billum	Janderup By, Janderup	46a
Vagn Heldgaard Pedersen Vr. Janderupvej 35 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	29l 29a
Mette Aasted Sørensen Vr. Janderupvej 42 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	30h 30a
Kasper Kronborg von Arenstorff Langhedevej 28 6800 Varde	Janderup By, Janderup	34c 33a
Tommy Johannes Folmann Vr. Janderupvej 31 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	27l 4b
Henrik Mathiesen Vr. Janderupvej 25 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	26g 28o

Navn og Adresse	Beliggenhed	Matr. nr.
Gudmund Kjær Andersen Vesterled 146 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	29k 29o
Niels Vogt Hansen Vr. Janderupvej 11 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	15o 23h
Christian Larsen Vr. Janderupvej 43 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	22d 21d
Janderup Grandelaug/ v Niels Vogt Hansen Vr. Janderupvej 11 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	78

### Fordelingsnøgle

Fordelingsnøglen til istandsættelsen og den fremtidige vedligeholdelse af den private fællesvej findes i det følgende.

Bidragspligtigt areal x gavnfaktor x vejlængde i 100 m

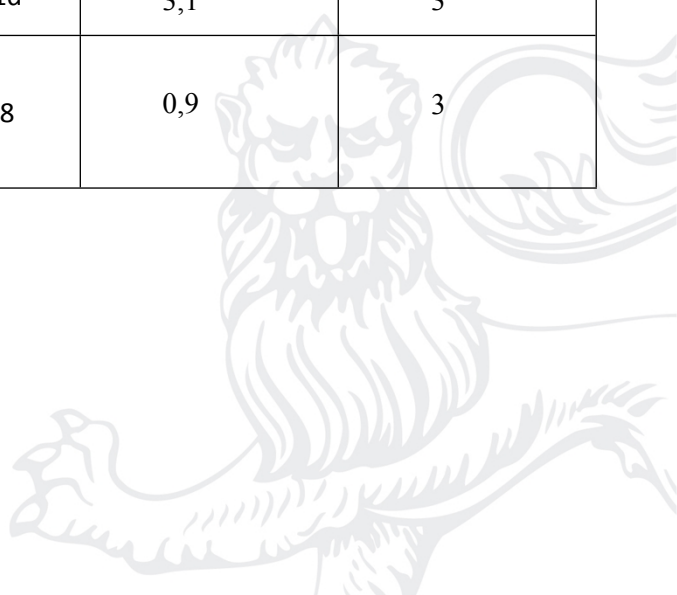
#### Gavnfaktorer:

Marklod < 2.500 m <sup>2</sup> :	2	
Marklod > 2.500 m <sup>2</sup> :	3	
Helårsbolig uden landbrug:		5
Landbrug uden besætning + beboelse	10	
Landbrug med besætning + beboelse	15	



Bidragspligtige arealer:

Navn og Adresse	Beliggenhed	Matr. nr.	Bidragspligtigt areal/ha	Gavnfaktor
Per Baggesgaard Billumgåardevej 31 6852Billum	Janderup By, Janderup	46a	0,3	3
Vagn Heldgaard Pedersen Vr. Janderupvej 35 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	29l	11,6	3
		29a	17,9	15
Mette Aasted Sørensen Vr. Janderupvej 42 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	30h	1,2	3
		30a	16,4	10
Kasper Kronborg von Arenstorff Langhedevej 28 6800 Varde	Janderup By, Janderup	34c	0,1	2
		33a	2,6	15
Tommy Johannes Folmann Vr. Janderupvej 31 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	27l	10,5	3
		4b	13,2	3
Henrik Mathiesen Vr. Janderupvej 25 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	26g	3,7	3
		28o	3,5	3
Gudmund Kjær Andersen Vesterled 146 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	29k	4,7	3
		29o	5,1	3
Niels Vogt Hansen Vr. Janderupvej 11 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	15o	1,6	3
		23h	2,1	3
Christian Larsen Vr. Janderupvej 43 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	22d	2,2	10
		21d	3,1	3
Janderup Grandelaug/ v Niels Vogt Hansen Vr. Janderupvej 11 6851 Janderup Vestj.	Janderup By, Janderup	78	0,9	3



Det giver følgende fordelingsnøgle med en vejlængde på 1500 lbm:

Fordelingsnøgle:

<b>Ejendom</b>	<b>Fordelingsnøgle ha x gavnf. x vejlængde</b>	<b>Parter</b>	<b><u>Andel i %</u></b>
46a Janderup By, Janderup	0,3 x 3 x 1,5	1,35	0,13
29l Janderup By, Janderup	11,6 x 3 x 1,5	52,2	5,13
29a Janderup By, Janderup	17,9 x 15 x 1,5	402,75	39,59
<b>I alt</b>		<b>456</b>	<b>44,72</b>
30h Janderup By, Janderup	1,2 x 3 x 1,5	5,4	0,53
30a Janderup By, Janderup	16,4 x 10 x 1,5	246	24,18
<b>I alt</b>		<b>251</b>	<b>24,71</b>
34c Janderup By, Janderup	0,1 x 2 x 1,5	0,3	0,03
33a Janderup By, Janderup	2,6 x 15 x 1,5	58,5	5,75
<b>I alt</b>		<b>59</b>	<b>6</b>
27l Janderup By, Janderup	10,5 x 3 x 1,5	47,25	4,6
4b Janderup By, Janderup	13,2 x 3 x 1,5	59,4	5,84
<b>I alt</b>		<b>107</b>	<b>10,48</b>
26g Janderup By, Janderup	3,7 x 3 x 1,5	16,65	1,64
28o Janderup By, Janderup	3,5 x 3 x 1,5	15,75	1,55
<b>I alt</b>		<b>32</b>	<b>3,19</b>
29k Janderup By, Janderup	4,7 x 3 x 1,5	21,15	2,08
29o Janderup By, Janderup	5,1 x 3 x 1,5	22,95	2,26
<b>I alt</b>		<b>44</b>	<b>4,34</b>
15o Janderup By, Janderup	1,6 x 3 x 1,5	7,2	0,71
23h Janderup By, Janderup	2,1 x 3 x 1,5	9,45	0,93
<b>I alt</b>		<b>17</b>	<b>1,64</b>
22a Janderup By, Janderup	2,2 x 10 x 1,5	33	3,24
21d Janderup By, Janderup	3,1 x 3 x 1,5	13,95	1,37
<b>I alt</b>		<b>47</b>	<b>4,61</b>
78 Janderup By, Janderup	0,9 x 3 x 1,5	4,05	0,45
<b>I alt</b>		<b>1017,3</b>	<b>100 % = 1500 lbm</b>

Vejlængder der vedligeholdes af de enkelte ejendomme:

<b>Ejer</b>	<b>Ejendom</b>	<b>Vejlængde m</b>
Per Baggesgaard	46a Janderup By, Janderup	2
Vagn Heldgaard Pedersen	29l, 29a Janderup By, Janderup	671
Mette Aasted Sørensen	30h, 30a Janderup By, Janderup	371
Kasper Kronborg von Arenstorff	34c, 33a Janderup By, Janderup	87
Tommy Johannes Folmann	27l, 4b Janderup By, Janderup	157
Henrik Mathiesen	26g, 28o Janderup By, Janderup	48
Gudmund Kjær Andersen	29k, 29o Janderup By, Janderup	65
Niels Vogt Hansen	15o, 23h Janderup By, Janderup	24
Christian Larsen	22d, 21d Janderup By, Janderup	67
Janderup Grandlaug	78 Janderup By, Janderup	6
	<b>Total</b>	1500 m

### **Istandsættelse**

Vejen slæbes og tilført grus hvor det er nødvendigt.

Rabatterne er flere steder for høje til at vejvandet kan løbe væk.

Rabatterne skal så vidt muligt være 1 m brede i begge vejsider og have fald væk fra kørebanen. Hvor dette ikke kan lade sig gøre skal der laves trug, der sikrer afvandingen.

Afhøvling af rabatter gennemføres umiddelbart efter forslaget godkendelse.

### **Fremtidig vedligeholdelse**

Vejen skal fremover vedligeholdes, så den holdes i den stand, som er beskrevet ovenfor.

Vejprofilet vedligeholdes ved kørsel med vejslæb 4-8 gange årligt og tilføres vejgrus efter behov dog mindst 1 gang årligt.

Den fremtidige vedligeholdelse skal udføres uden unødigt forsinkelse, når der er konstateret behov herfor.

Vejstrækningen skal fremtræde med en rimelig jævn kørebane og have et rimeligt fald til siderne, således at der ikke sker vandsamlinger på kørebanen.

### Beskadigelse af vejen:

Hvis en vejberettiget beskadiger vejen ud over normalt brug, er denne pligtig til at retablere vejen til samme stand som inden beskadigelsen fandt sted.